



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Prot. n° 3817

VERBALE DI SORTEGGIO N. 2/2022

Sorteggio delle Comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA)
ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis, L.R. n. 15/2013 e della Determinazione n° 594 del 11/12/2019

In ottemperanza alle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 avente ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate art. 7, c. 4, L.R. 15/2013 con le procedure e modalità previste nelle medesime determinazioni al punto 7.1, relative al periodo dal 16.01.2022 al 31.01.2022.

La modalità di determinazione del campione delle CILA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 che sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE o dal SUAP con esito positivo la completezza documentale (controllo formale ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis L.R. 15/2013 e del punto 7.1 della suddetta determinazione) ovvero dalle comunicazioni divenute efficaci nel medesimo periodo per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione o a seguito dell'acquisizione da parte dello Sportello delle autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'inizio dell'attività ai sensi degli artt. 4 c. 5, L.R. 15/2013 e punti c.7-c.7.1..4 del Modulo 1 Titolo edilizio. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (16.01.2022 al 31.01.2022) le CILA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- CILA (proveniente dal portale SUAP pratica n. 235/2021) prot. 25746 del 04/11/2021 trasmessa al SUE in data 13/12/2021 prot. 28871 (pratica SUE n. 1005bis parere n. 36Ptris/2021), a nome del Sig. Luciani Riccardo per sanatoria modifiche interne (Ricevuta e trasmissione SUAP prot. 28871 del 13/12/2021 - pratica erroneamente non inserita nell'estrazione precedente);
- CILA (pratica SUE n. 1023) n. 3C/2022 presentata in data 15/01/2022 prot 1180 del 17/01/2022, a nome del Sig. Zambardi Viler per demolizione parziale magazzino (efficacia CILA in data 22/01/2022 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);

In conformità alle previsioni della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 pertanto sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette ($2 \times 10\% = 0,2$).

Si da atto inoltre che nel precedente elenco non vi sono CILA facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.1 della Determinazione n° 594/2019 (CILA di restauro e risanamento conservativo) ma vengono inserite le seguenti CILA in quanto già controllate d'ufficio:

- CILA (pratica SUE n. 1023) n. 3C/2022 presentata in data 15/01/2022 prot 1180 del 17/01/2022, a nome del Sig. Zambardi Viler per demolizione parziale magazzino;



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Servizio Urbanistica ed Edilizia

Pertanto con riferimento al campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre a verifica nel periodo dal 16.01.2022 al 31.01.2022, si da atto che il numero delle pratiche da sorteggiare è nullo (n. 0 pratiche) in quanto quelle inserite nel campione (n. 1 pratiche) uguaglia il 10% di quelle presentate (n. 1 pratica). Si procede comunque al sorteggio di una delle restanti in conformità alla DGR n. 76/2014) e nella successiva individuazione delle pratiche facenti parte del campione, si procederà ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare (n. 1 pratiche pari alla differenza tra il numero di pratiche da sottoporre a verifica con il presente verbale e il 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze presentate), al fine di mantenere costante il carico di lavoro delle strutture comunali addette alle verifiche.

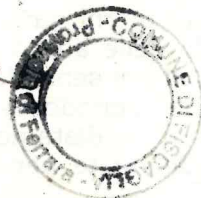
Con riferimento al campione delle CILA da sottoporre a verifica nel periodo dal 16.01.2022 al 31.01.2022 viene automaticamente sorteggiata:

- CILA (proveniente dal portale SUAP pratica n. 235/2021) prot. 25746 del 04/11/2021 trasmessa al SUE in data 13/12/2021 prot. 28871 (pratica SUE n. 1005bis parere n. 36Ptris/2021), a nome del Sig. Luciani Riccardo per sanatoria modifiche interne;

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di avvio del procedimento del controllo di cui all'art. 7, c. 5 bis, L.R. 15/2013 (controllo di merito) a tutte le figure interessate per la pratica su indicata.

Fiscaglia, lì 11/02/2022

Il Tecnico Istruttore
Geom. Giuliano Masina



Il Responsabile del Servizio
Geom. Ilaria Simoni