COMUNE DI FISCAGLIA
(Provincia di Ferrara)

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – SUEI

VERBALE DI SORTEGGIO N. 1/2026 - *Periodo dal **01/01/2026 al 15/01/2026***
Sorteggio delle Comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) ai sensi dell'art. 7 comma 8, L.R. n. 15/2013, del punto 7.1 Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e della Determinazione n° 113 del 04/03/2020

COMUNE DI FISCAGLIA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0003902/2026 del 20/02/2026
Firmatario: Giuliano Masina, Ilaria Simoni

In ottemperanza alle Determinazioni n. 594 dell'11/12/2019 e n. 113 del 04/03/2020 aventi ad oggetto *"Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m.i. e alla Delibera G.R. n. 76/2014"*, con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento dei controlli a campione delle CILA, SCIA e SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 *"Semplificazione della disciplina edilizia"*, si dichiara che in data odierna si intende procedere all'estrazione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate art. 7, commi 5 e 6, L.R. 15/2013 relative al periodo dal **01/01/2026** al **15/01/2026**, secondo le procedure e modalità previste al punto 7.1 delle suddette Determinazioni, in coerenza con i criteri dell'Atto di Coordinamento regionale di cui alla DGR n. 76/2014.

Il campione delle CILA da sottoporre a verifica è determinato nel rispetto delle Determinazioni n. 594/2019, n. 113/2020 e dell'Atto di coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 ed è costituito dalle istanze pervenute per le quali, nel suddetto periodo, il SUEI abbia verificato con esito positivo la completezza documentale (controllo formale ai sensi dell'art. 7, c. 7 bis L.R. 15/2013 e del punto 7.1 delle Determinazioni), ovvero dalle comunicazioni divenute efficaci nel medesimo periodo per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione o a seguito dell'acquisizione, da parte dello Sportello, delle autorizzazioni e degli altri atti di assenso necessari per l'inizio dell'attività ai sensi degli artt. 4, comma 5 e 7, commi 7 e 9 della L.R. 15/2013.

Nel periodo **01/01/2026 – 15/01/2026** risultano individuate, ai fini della determinazione del campione, le seguenti CILA:

- **CILA (pratica SUE n. 1704) n. 26C/2025**, presentata in data 23/12/2025, prot. 27080 del 24/12/2025, a nome della Sig.ra Fonti Monia, per intervento di *modifica recinzione esistente* (efficace dal 03/01/2026 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione, ai sensi dell'art. 7, c. 7 L.R. 15/2013);
- **CILA (pratica SUE n. 1706) n. 1C/2026**, presentata in data 06/01/2026, prot. 71 del 07/01/2026, a nome del Sig. Poli Luca, per intervento di *manutenzione straordinaria immobile residenziale a sanatoria* (efficace dal 14/01/2026 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione, ai sensi dell'art. 7, c. 7 L.R. 15/2013).

In conformità a quanto previsto dalle Determinazioni n. 594/2019 e n. 113/2020, la quota del 10% delle istanze elencate è pari a 2 × 10% = 0,20 che arrotondata all'unità superiore comporta la selezione di n. 1 pratica.

Si dà atto che nell'elenco sopra riportato non sono presenti CILA rientranti obbligatoriamente nel campione ai sensi del punto 7.1 delle Determinazioni n. 594/2019 e n. 113/2020 (CILA per interventi di restauro e risanamento conservativo).
Tuttavia viene inserita d'ufficio la seguente comunicazione, in quanto a seguito di richiesta di verifica da parte dell'Ufficio Toponomastica, è stato già avviato il procedimento di controllo di merito ai sensi dell'art. 7, comma 8, L.R. 15/2013:

- **CILA (pratica SUE n. 1706) n. 1C/2026**, presentata in data 06/01/2026, prot. 71 del 07/01/2026, a nome del Sig. Poli Luca, per intervento di *manutenzione straordinaria immobile residenziale a sanatoria*.

Considerato che il numero delle pratiche da includere obbligatoriamente nel campione (n. 1 pratica) eguaglia la quota del 10% (n. 1 pratica) delle istanze precedentemente elencate, individuate ai fini della determinazione del campione secondo quanto previsto dalle Determinazioni n. 594 dell'11/12/2019, n. 113 del 04/03/2020 e dall'Atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014, si procede comunque al sorteggio di una delle restanti e nelle successive estrazioni, si procederà ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare (n. 1 pratica), al fine di mantenere costante il carico di lavoro delle strutture comunali addette alle verifiche.

Con riferimento al campione delle CILA da sottoporre a verifica per il periodo dal 01/01/2026 al 15/01/2026, essendo presente una sola ulteriore pratica, oltre a quelle rientranti obbligatoriamente nel campione, non si è proceduto al sorteggio. Il campione risulta pertanto composto anche dalla seguente pratica, selezionata automaticamente:

- **CILA (pratica SUE n. 1704) n. 26C/2025**, presentata in data 23/12/2025, prot. 27080 del 24/12/2025, a nome della Sig.ra Fonti Monia.

Si procederà quindi all'invio della comunicazione di avvio del procedimento di controllo di merito ai sensi dell'art. 7, comma 8, L.R. 15/2013 a tutte le figure interessate.

Fiscaglia, lì 20.02.2026

Il Tecnico Istruttore	Il Responsabile del Settore Urbanistica - SUEI
Geom. Giuliano Masina	Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.