COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Prot. n° 26888

VERBALE DI SORTEGGIO N. 9/2021

Sorteggio delle Comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA)
ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis, L.R. n. 15/2013 e della Determinazione n° 594 del 11/12/2019

In ottemperanza alle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 avente ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazione certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate art. 7, c. 4, L.R. 15/2013 con le procedure e modalità previste nelle medesime determine al punto 7.1, relative al periodo dal 16.10.2021 al 31.10.2021.

La modalità di determinazione del campione delle CILA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 che sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE o dal SUAP con esito positivo la completezza documentale (controllo formale ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis L.R. 15/2013 e del punto 7.1 della suddetta determinazione) ovvero dalle comunicazioni divenute efficaci nel medesimo periodo per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione o a seguito dell'acquisizione da parte dello Sportello delle autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'inizio dell'attività ai sensi degli artt. 4 c. 5, L.R. 15/2013 e punti c.7-c.7.1..4 del Modulo 1 Titolo edilizio. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (16.10.2021 al 31.10.2021) le CILA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- CILA (pratica SUE n. 966) n. 44C/2021 presentata in data 11/10/2021 prot 23721 del 11/10/2021, a nome dei Sig.ri Mazzola Irene e Carlini Paolo per realizzazione cappotto esterno e rifacimento tetto (efficacia CILA in data 19/10/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA (pratica SUE n. 967) n. 45C/2021 presentata in data 11/10/2021 prot 23764 del 12/10/2021, a nome del Sig. Massari Cristiano per sanatoria opere interne civile abitazione (efficacia CILA in data 19/10/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA (pratica SUE n. 969) n. 46C/2021 presentata in data 12/10/2021 prot 23878 del 12/10/2021, a nome del Sig. Mariotti Gianluca per manutenzione straordinaria manto di copertura e e costruzione recinzione (efficacia CILA in data 20/10/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 975) n. 47C/2021 presentata in data 22/10/2021 prot 24795 del 22/10/2021, a nome dei Sig.ri Borsatti Elisa e Buttini Alex per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA-S in data 22/10/2021);
- CILA (pratica SUE n. 977) n. 48C/2021 presentata in data 03/06/2021 prot 12433 del 03/06/2021, a nome del Sig. Bulgarelli Antonio per realizzazione recinzione (efficacia CILA in data 11/06/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 978) n. 49C/2021 presentata in data 25/10/2021 prot 25029 del 26/10/2021, a nome del Sig. Menegatti Luigi per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 26/10/2021);

- CILA-S 110 (pratica SUE n. 979) n. 50C/2021 presentata in data 27/10/2021 prot 25227 del 27/10/2021, a nome dei Sig.ri Libanori Teodolinda e Libanori Graziella per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 27/10/2021);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 980) n. 51C/2021 presentata in data 27/10/2021 prot 25291 del 28/10/2021, a nome del Sig. Amadelli Michele per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 27/10/2021);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 981) n. 52C/2021 presentata in data 29/10/2021 prot 25549 del 02/11/2021, a nome dei Sig.ri Dell Rocca Antonio e Russo Patrizia per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 29/10/2021);

In conformità alle previsioni della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 pertanto sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette (9x10%=0,9).

Si da atto inoltre che nel precedente elenco non vi sono CILA facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.1 della Determinazione n° 594/2019 (CILA di restauro e risanamento conservativo) ma vengono inserite d'ufficio le seguenti CILA per in quanto già controllate:

- CILA (pratica SUE n. 966) n. 44C/2021 presentata in data 11/10/2021 prot 23721 del 11/10/2021, a nome dei Sig.ri Mazzola Irene e Carlini Paolo per realizzazione cappotto esterno e rifacimento tetto (efficacia CILA in data 19/10/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA (pratica SUE n. 967) n. 45C/2021 presentata in data 11/10/2021 prot 23764 del 12/10/2021, a nome del Sig. Massari Cristiano per sanatoria opere interne civile abitazione (efficacia CILA in data 19/10/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA (pratica SUE n. 969) n. 46C/2021 presentata in data 12/10/2021 prot 23878 del 12/10/2021, a nome del Sig. Mariotti Gianluca per manutenzione straordinaria manto di copertura e e costruzione recinzione (efficacia CILA in data 20/10/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 975) n. 47C/2021 presentata in data 22/10/2021 prot 24795 del 22/10/2021, a nome dei Sig.ri Borsatti Elisa e Buttini Alex per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA-S in data 22/10/2021);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 978) n. 49C/2021 presentata in data 25/10/2021 prot 25029 del 26/10/2021, a nome del Sig. Menegatti Luigi per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 26/10/2021);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 979) n. 50C/2021 presentata in data 27/10/2021 prot 25227 del 27/10/2021, a nome dei Sig.ri Libanori Teodolinda e Libanori Graziella per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 27/10/2021);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 980) n. 51C/2021 presentata in data 27/10/2021 prot 25291 del 28/10/2021, a nome del Sig. Amadelli Michele per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 27/10/2021);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 981) n. 52C/2021 presentata in data 29/10/2021 prot 25549 del 02/11/2021, a nome dei Sig.ri Dell Rocca Antonio e Russo Patrizia per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA in data 29/10/2021);

Pertanto con riferimento al campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre a verifica nel periodo dal 16.10.2021 al 31.10.2021, si da atto che il numero delle pratiche inserite nel campione (n. 8 pratiche) superano il 10% di quelle presentate (n. 1 pratica) e si procede comunque al sorteggio di una delle restanti e nella successiva individuazione delle pratiche facenti parte del campione, si procederà ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare (n. 8 pratiche pari alla differenza tra il numero di pratiche da sottoporre a verifica con il presente verbale e il 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze presentate), al fine di mantenere costante il carico di lavoro delle strutture comunali addette alle verifiche.

Con riferimento al campione delle CILA da sottoporre a verifica nel periodo dal 16.10.2021 al 31.10.2021 viene automaticamente sorteggiata:

- CILA (pratica SUE n. 977) n. 48C/2021 presentata in data 03/06/2021 prot 12433 del 03/06/2021, a nome del Sig. Bulgarelli Antonio per realizzazione recinzione (efficacia CILA

in data 11/06/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di **avvio del procedimento del controllo di cui all'art. 7, c. 5 bis, L.R. 15/2013** (controllo di merito) a tutte le figure interessate per la pratica su indicata.

Fiscaglia, lì 19/11/2021

Il Tecnico Istruttore
Geom. Giuliano Masina

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ilaria Simoni