



COMUNE DI FISCAGLIA
Provincia di Ferrara
Settore Ambiente – Protezione Civile

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE A PRIVATI CITTADINI DI UNA EDICOLA GENTILIZIA
NEL CIMITERO DI MASSA FISCAGLIA

Il Responsabile del Settore

RENDE NOTO

che l'amministrazione comunale dispone del seguente manufatto nel cimitero di Massa Fiscaglia, trasferibile in concessione:

edicola funeraria con tipologia a tomba di famiglia, composta da n. 5 loculi fuori terra, a tumulazione frontale, oltre a deposito ossario interno, situata all'interno del cimitero di Massa Fiscaglia, nel Campo 2, cimitero Vecchio, contraddistinto con il n. 3/B;

Valore manufatto (oggetto di eventuale asta) **€ 17.540,53 (diciasettemilacinquecentoquaranta,53)** come da perizia tecnica;

Valore del canone dell'area dim. 4,00x3,60 = mq. 14,40 X € 801,60 €/mq. (tariffa approvata con D.G.C. n. 21 del 28/02/2019) **€ 11.543,04 (undicimilacinquecentoquarantatre,04).**

Si precisa che il valore del manufatto è da ritenersi in ogni modo riferito al bene inteso "come è, dove è", visto e piaciuto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità e/o conformità del manufatto per qualunque motivo non considerati, più o meno occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potrà dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La concessione ai privati avverrà secondo i seguenti criteri:

- ai sensi della Delibera G.C. n. 15 del 30/04/2018, il manufatto è concesso per l'importo corrispondente al valore della perizia di stima oltre al canone concessorio per l'area cimiteriale;
- in presenza di più soggetti terzi interessati, il Comune premierà la migliore offerta sul valore a base d'asta della perizia di stima;
- la nuova concessione potrà essere perfezionata solo previo versamento dell'intero importo stabilito che può essere versato anche a rate, ma da completarsi entro un anno dall'offerta;
- La restituzione degli importi delle rate già versate comporta una penale pari al 10% di quanto versato.

PRESENZATIONE ISTANZA

Allegato 2

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, utilizzando il modello domanda allegato al presente, al Comune di Fiscaglia entro le ore 12:00 del giorno 18 marzo 2022, pena esclusione, secondo le seguenti modalità di presentazione:

- consegna a mano direttamente all'ufficio protocollo del Comune;
- mediante raccomandata postale A/R che dovrà pervenire al Comune, entro il termine sopra specificato;
- mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo:
comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it

DURATA DELLA CONCESSIONE

Anni 99 ai sensi della Delibera G. C. n. 21 del 28/02/2019, decorrenti dalla data della stipula dell'atto di concessione.

INFORMAZIONI

Per qualsiasi ulteriore informazione e chiarimento in merito al presente avviso, e per prendere visione della perizia tecnica e degli elaborati relativi alle edicole, gli interessati potranno rivolgersi presso gli uffici del Settore Ambiente – Protezione civile del Comune situati in loc. Massa Fiscaglia in p.zza G. Garibaldi, previo appuntamento telefonico allo 0533/654165 int. 6-3.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge 241/1990, si comunica che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Ambiente – Protezione Civile, arch. Antonio Molossi, Comune di Fiscaglia (FE), p.zza G. Garibaldi 1, loc. Massa Fiscaglia, telefono 0533/654150 int. 6-3 – mail: antonio.molossi@comune.fiscaglia.fe.it

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi di quanto stabilito dal Regolamento UE Generale sulla Protezione dei dati – 2016/679, e dal Decreto Lgs. n. 196/2003 recante il Codice in materia di protezione dei dati personali integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs. 10.08.2018 n. 101, i dati personali forniti dai dagli interessati saranno raccolti per le finalità di gestione del presente avviso.

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato per 10 giorni:

- All'albo pretorio online del Comune;
- Con affissione all'ingresso del cimitero di Massa Fiscaglia;
- Con affissione sull'edicola da assegnare.

Fiscaglia (FE) 28/02/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Antonio Molossi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PER LA CONCESSIONE DELL'EDICOLA FUNERARIA SITUATA ALL'INTERNO DEL CIMITERO DI MASSA FISCAGLIA, NEL CAMPO 2, CIMITERO VECCHIO, CONTRADDISTINTO CON IL N. 3/B

Al Signor Sindaco del
Comune di Fiscaglia
p.zza XX Aprile, 8
44127 – Fiscaglia (FE)

Il sottoscritto

nato a il/...../.....

residente nel Comune di

in Via/Piazza

con codice fiscale numero

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Telefono Fax

e-mail

VISTO l'avviso pubblico per la concessione di tombe funerarie nei Cimiteri del Comune di Fiscaglia.

COMUNICA

Di essere interessato alla concessione dell'area cimiteriale nel cimitero di Massa Fiscaglia, contraddistinta con il n. 3/B, Campo 2, Cimitero Vecchio di Massa Fiscaglia e soprastante edicola funeraria.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA

1. **Di avere letto ed accettare** le condizioni stabilite nell'avviso pubblico;
2. **Di essere a conoscenza** delle condizioni richieste e rispettare i requisiti previsti per l'ottenimento della concessione delle aree e manufatti cimiteriale, ai sensi del Regolamento comunale per la concessione di sepolture private;
3. **Di non trovarsi** in alcuna delle cause di incapacità a contrattare con il Comune di Fiscaglia (FE);

Allegato 2

Chiede infine che tutte le comunicazioni inerenti il presente avviso vengano eseguite all'indirizzo seguente (se diverso da quello sopra indicato):

sig. _____

via _____ n. _____ c.a.p. _____

comune _____ Prov. _____

tel. _____ fax _____

e-mail _____ PEC _____

_____, li _____

(firma)

La presente istanza deve essere firmata dalla persona richiedente ed essere corredata dalla copia di un valido documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3 DPR 445/2000).