COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Prot. n°

VERBALE DI SORTEGGIO N. 6/2024

Sorteggio delle Comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA)
ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis, L.R. n. 15/2013 e della Determinazione n° 594 del 11/12/2019

In ottemperanza alle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 avente ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazione certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate art. 7, c. 4, L.R. 15/2013 con le procedure e modalità previste nelle medesime determine al punto 7.1, relative al periodo dal 16.03.2024 al 31.03.2024.

La modalità di determinazione del campione delle CILA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 che sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE o dal SUAP con esito positivo la completezza documentale (controllo formale ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis L.R. 15/2013 e del punto 7.1 della suddetta determinazione) ovvero dalle comunicazioni divenute efficaci nel medesimo periodo per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione o a seguito dell'acquisizione da parte dello Sportello delle autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'inizio dell'attività ai sensi degli artt. 4 c. 5, L.R. 15/2013 e punti c.7-c.7.1..4 del Modulo 1 Titolo edilizio. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (16.03.2024 al 31.03.2024) le CILA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- CILA n. 10C/2024 presentata in data 14/03/2024 prot. 6220 del 15/03/2024 (pratica SUE n. 1412), a nome della Sig.ra Salmi Ines per l'intervento di Cambio d'uso con opere da ufficio a residenziale (efficacia CILA in data 22/03/2024 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);

In conformità alle previsioni della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 pertanto sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette (1x10%=0,1).

Si dà atto inoltre che nel precedente elenco non vi sono CILA facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.1 della Determinazione n° 594/2019 (CILA di restauro e risanamento conservativo).

Pertanto con riferimento al campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre a verifica nel periodo dal 16.03.2024 al 31.03.2024, viene automaticamente sorteggiata:

- CILA n. 10C/2024 presentata in data 14/03/2024 prot. 6220 del 15/03/2024 (pratica SUE n. 1412), a nome della Sig.ra Salmi Ines per l'intervento di Cambio d'uso con opere da ufficio a residenziale (efficacia CILA in data 22/03/2024 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0013150 del 11-06-2024

Comune di Fiscaglia
Servizio Urbanistica ed Edilizia
P.zza XXV Aprile, 8 località Migliaro – 44027 Fiscaglia (FE)
Tel. 0533 654150 – Fax 0533 655003

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di avvio del procedimento del controllo di cui all'art. 7, c. 5 bis, L.R. 15/2013 (controllo di merito) a tutte le figure interessate per la pratica su indicata.

Fiscaglia, lì 10/06/2024

Il Tecnico Istruttore
Geom. Furini Daniele

Il Responsabile del Settore
Urbanistica/Edilizia Privata
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0013150 del 11-06-2024