# COMUNE DI FISCAGLIA

**PROVINCIA DI FERRARA**

Prot. n° 29078

## VERBALE DI SORTEGGIO N. 37/2021

*Sorteggio delle Segnalazioni certificate di inizio attività*

*ai sensi dell'art. 14 c. 5, L.R. n. 15/03 e del punto 7.3 Determinazione n° 594 del 11/12/2019*

*e s.m.i di cui alla Determinazione n° 113 del 04/03/2020*

In ottemperanza alle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 aventi ad oggetto "*Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazione certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014*" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle Segnalazioni certificate di inizio attività con le procedure e modalità previste nelle medesime determine al punto 7.3 relative al periodo dal dal 06.12.2021 al 12.12.2021.

La modalità di determinazione del campione delle SCIA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto delle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019, n° 113 del 04/03/2020 e dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 e sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE o dal SUAP con esito positivo la completezza documentale (controllo formale ai sensi dell'art. 14 c. 4 L.R. 15/2013 e del punto 7.3 delle suddette determinazioni) ovvero dalle segnalazioni divenute efficaci nel medesimo periodo per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione o a seguito dell'acquisizione da parte dello Sportello delle autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'inizio dell'attività ai sensi degli artt. 4 c. 5, 14 c. 6bis e 15, c. 3, L.R. 15/2013. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (06.12.2021 al 12.12.2021) le SCIA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- SCIA (pratica SUE n. 996) n. 57S/2021 presentata in data 01/12/2021 prot 27939 del 01/12/2021, a nome del Sig. Virdis Matteo per l'intervento di ristrutturazione civile abitazione (efficacia SCIA in data 10/12/2021 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- SCIA (proveniente dal portale SUAP pratica n. 217/2021) prot. 23395 del 06/10/2021 trasmessa al SUE in data 06/12/2021 prot 28282 (pratica SUE n. 1000 parere n. 34P/2021), a nome San Marco Petroli Distribuzione srl per l'intervento di modifica tettoia locale pompe (Ricevuta SUAP e trasmissione prot. 28282 del 06/12/2021);
- SCIA (proveniente dal portale SUAP pratica n. 244/2021) prot. 28091 del 02/12/2021 trasmessa al SUE in data 06/12/2021 prot 28332 (pratica SUE n. 1002 parere n. 35P/2021), a nome Salumificio Zironi & C. srl per l'intervento di costruzione pergolati (Ricevuta SUAP e trasmissione prot. 28332 del 06/12/2021);

Comune di Fiscaglia
Servizio Urbanistica ed Edilizia
P.zza XXV Aprile, 8 località Migliaro – 44027 Fiscaglia (FE)
Tel. 0533 654150 – Fax 0533 655003

# COMUNE DI FISCAGLIA

**PROVINCIA DI FERRARA**

***Servizio Urbanistica ed Edilizia***

In conformità alle previsioni delle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 dovrebbero essere sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 25% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette (3x25%=0,75).

Si da atto inoltre che nel precedente elenco non vi sono SCIA facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.3 della Determinazione n° 594/2019 e n° 113 del 04/03/2020 (interventi previsti dall'art. 13 comma 1 lettere b, c, della L.R. 15/2013: eliminazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive come definite all'art. 7 comma 1 lett. b della L.R. 15/2013, qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del D.Leg. n. 42/2004 o gli immobili aventi valore storico-architettonico, individuati dagli strumenti urbanistici comunali ai sensi dell'art. A-9 comma 1 dell'Allegato della l.r. n. 20/2000, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio e comportino modifica della sagoma e degli altri parametri dell'edificio oggetto di intervento ed interventi di restauro scientifico e quelli di restauro e risanamento conservativo che non presentino i requisiti di cui all'art. 7, comma 4, lett. a, della L.R. 15/2013) o del punto 5.2 dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 (interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA di cui all'art. 13 L.R. 15/2013, ristrutturazione edilizia con cambio d'uso comportante aumento del carico urbanistico, eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini di cui all'art. 13 c. 3 LR 15/2013).

Pertanto con riferimento al campione della segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) da sottoporre a verifica nel periodo dal 06.12.2021 al 12.12.2021, oltre alle pratiche facenti parte obbligatoriamente del campione (n. 0 pratiche), saranno incluse attraverso sorteggio secondo le modalità previste del punto 4.4 dell'Allegato alla DGR n. 76/2014, n. 1 pratica pari alla differenza tra il 25% di quelle precedentemente elencate individuate per la determinazione del campione secondo le modalità definite dalle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019, n° 113 del 04/03/2020 e dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 (n. 1 pratica) e il numero di quelle facenti parte necessariamente del campione (n. 0 pratiche).

Tenuto conto che nei verbali precedenti (30/2021 e 31/2021) la differenza tra il numero di pratiche da sottoporre a verifica superava di n. 3 pratiche il 25% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze presentate, si procede in data odierna ad una corrispondente riduzione del numero di pratiche da sorteggiare al fine di mantenere costante il carico di lavoro della struttura comunale addetta alle verifiche e pertanto non si procederà all'estrazione.

Fiscaglia, lì 15/12/2021

Il Tecnico Istruttore
Geom. Giuliano Masina

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ilaria Simoni

COMUNE DI FISCAGLIA - Provincia di Ferrara -

Comune di Fiscaglia
Servizio Urbanistica ed Edilizia
P.zza XXV Aprile, 8 Migliaro – 44027 Fiscaglia (FE)
Tel. 0533 654150 – Fax 0533 655003

Ferrara terra e acqua