



# COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Prot. n° 21164

## VERBALE DI SORTEGGIO N. 13/2022

Sorteggio delle Comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA)  
ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis, L.R. n. 15/2013 e della Determinazione n° 594 del 11/12/2019

In ottemperanza alle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 avente ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate art. 7, c. 4, L.R. 15/2013 con le procedure e modalità previste nelle medesime determinazioni al punto 7.1, relative al periodo dal 01.07.2022 al 15.07.2022.

La modalità di determinazione del campione delle CILA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 che sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE o dal SUAP con esito positivo la completezza documentale (controllo formale ai sensi dell'art. 7 c. 5 bis L.R. 15/2013 e del punto 7.1 della suddetta determinazione) ovvero dalle comunicazioni divenute efficaci nel medesimo periodo per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione o a seguito dell'acquisizione da parte dello Sportello delle autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'inizio dell'attività ai sensi degli artt. 4 c. 5, L.R. 15/2013 e punti c.7-c.7.1..4 del Modulo 1 Titolo edilizio. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (01.07.2022 al 15.07.2022) le CILA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- CILA (pratica SUE n. 614) n. 54C/2022 presentata in data 28/06/2022 prot 16426 del 29/06/2022, a nome dei Sig.ri Azhari Salah Eddine e Carucci Giuseppina per sanatoria opere interne (efficacia CILA in data 06/07/2022 per decorrenza del termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione);
- CILA-S 110 (pratica SUE n. 1133) n. 58C/2022 presentata in data 15/07/2022 prot 17714 del 15/07/2022, a nome dei Sig.ri Schincaglia Sandro e Bigoni Giorgia per interventi di cui all'art. 119 del D.Lgs. 34/2020 (efficacia CILA-S in data 15/07/2022);

In conformità alle previsioni della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 pertanto sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette ( $2 \times 10\% = 0,2$ ).

Si da atto inoltre che nel precedente elenco non vi sono CILA facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.1 della Determinazione n° 594/2019 (CILA di restauro e risanamento conservativo) ma vengono inserite le seguenti CILA in quanto già controllate d'ufficio:

- CILA (pratica SUE n. 614) n. 54C/2022 presentata in data 28/06/2022 prot 16426 del 29/06/2022, a nome dei Sig.ri Azhari Salah Eddine e Carucci Giuseppina per sanatoria opere interne;

Pertanto con riferimento al campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre a verifica nel periodo dal 01.07.2022 al 15.07.2022, si da atto che il numero delle





# COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



*Servizio Urbanistica ed Edilizia*

pratiche da sorteggiare è nullo (n. 0 pratiche) in quanto quelle inserite nel campione (n. 1 pratiche) uguaglia il 10% di quelle presentate (n. 1 pratica).

Non viene effettuato comunque il sorteggio di una delle restanti previsto dalla DGR n. 76/2014, in quanto nei verbali precedenti la differenza tra il numero di pratiche sottoposte a verifica superava di n. 21 pratiche il 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze presentate e si procede pertanto ad una corrispondente riduzione del numero di pratiche da sorteggiare al fine di mantenere costante il carico di lavoro della struttura comunale addetta alle verifiche.

Nella successiva individuazione delle pratiche facenti parte del campione, si procederà ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare (n. 0 pratiche pari alla differenza tra il numero di pratiche sottoposte a verifica con il presente verbale e il 10% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze presentate oltre a quelle derivanti dai precedenti verbali n. 20 pratiche), al fine di mantenere costante il carico di lavoro delle strutture comunali addette alle verifiche.

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di avvio del procedimento del controllo di cui all'art. 7, c. 5 bis, L.R. 15/2013 (controllo di merito) a tutte le figure interessate per le pratiche su indicate.

Fiscaglia, lì 22/08/2022

Il Tecnico Istruttore  
Geom. Giuliano Masina

*Giuliano Masina*



Il Responsabile del Servizio  
Geom. Ilaria Simoni

*Ilaria Simoni*