COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Prot. n° ……..

VERBALE DI SORTEGGIO N. 2/2024

Sorteggio delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità

ai sensi dell'art. 23 c. 8 e 9, L.R. n. 15/2013 e del punto 7.2 Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020

In ottemperanza alla determina n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 aventi ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazione certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità con le procedure e modalità previste nella medesima determina al punto 7.2 relative al periodo dal 16.01.2024 al 31.01.2024.

La modalità di determinazione del campione delle SCEA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto delle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019, n° 113 del 04/03/2020 e dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 e sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE con esito positivo la completezza formale della documentazione presentata (controllo formale ai sensi dell'art. 23 c. 5 L.R. 15/2013 e del punto 7.2 delle suddette determinazioni) ovvero dalle segnalazioni correttamente completate in tale periodo. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (16.01.2024 al 31.01.2024) le SCEA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- SCEA n. 205 presentata in data 10/01/2024 prot. 793 del 11/01/2024, a nome dei Sig.ri Stella Loretta, Stella massimo e Merchiori Ilva relativa all'intervento di manutenzione straordinaria in civile abitazione - pratica SUE n. 1200 – SCIA 51/22 e variante SCIA 2/24 (data controllo 18/01/2024 - Completezza documentale 18/01/2024);
- SCEA n. 206 presentata in data 16/01/2024 prot. 1281 del 16/01/2024, a nome del Sig. Orlandini Parise relativa all'intervento di manutenzione straordinaria in civile abitazione - pratica SUE n. 1192 – SCIA 47/22 e variante SCIA 3/24 (data controllo 18/01/2024 - Completezza documentale 18/01/2024);
- SCEA n. 207 presentata in data 22/01/2024 prot. 1702 del 22/01/2024, a nome della Sig.ra Brustolon Mia relativa all'intervento di manutenzione straordinaria in civile abitazione - pratica SUE n. 1343 – SCIA 32/23 e variante SCIA 4/24 (data controllo 23/01/2024 - Completezza documentale 23/01/2024);
- SCEA n. 208 (proveniente dal portale SUAP pratica n. 21/2024) presentata in data 26/01/2024 prot. 2129 del 26/01/2024 trasmessa al SUE in data 26/01/2024 prot 2144 a nome della Soc. San Marco Petroli Distribuzione SRL relativa all'intervento di modifica dell'altezza della tettoia zona pompe GPL - SCIA edilizia produttiva pratica SUE n. 1000 – P.SUAP 34/21 e variante P.SUAP 26/23 (data controllo 29/01/2024 - Completezza documentale 29/01/2024);

In conformità alle previsioni delle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 20% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette (4x20%=0,4).

Si dà atto che non sono presenti SCEA facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.2 della Determinazione n° 594/2019 e n° 113 del 04/03/2020 (interventi di nuova costruzione così qualificati ai sensi dell'allegato della L.R. 15/2013) o del punto 4.3 lett. a, b, c dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 (interventi per i quali siano state presentate varianti

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0002849 del 05-02-2024

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0002849 del 05-02-2024

in corso d'opera che presentino i requisiti delle variazioni essenziali di cui all'art. 14bis della L.R. n. 23/2004, istanze a seguito della presentazione di titoli edilizi in sanatoria ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 23/2004, istanze per il rilascio tardivo del certificato di conformità edilizia e agibilità cioè dopo la scadenza della validità del titolo edilizio);

Pertanto con riferimento al campione delle SCEA da sottoporre a verifica nel periodo dal 16.01.2024 al 31.01.2024, oltre alle pratiche facenti parte obbligatoriamente del campione (n. 0 pratica), saranno incluse attraverso sorteggio secondo le modalità previste del punto 4.4 dell'Allegato alla DGR n. 76/2014, n. 4 pratiche pari alla differenza tra il 20% di quelle precedentemente elencate individuate per la determinazione del campione secondo le modalità definite dalle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019, n° 113 del 04/03/2020 e dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 (n. 4 pratica) e il numero di quelle facenti parte necessariamente del campione (n. 0 pratiche).

Ai fini della selezione per sorteggio, le SCEA non facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare, sono inserite nel seguente elenco acquisendo un numero progressivo in base alla data e orario di arrivo, una volta acquisendo un numero progressivo secondo il numero di protocollazione (o due volte al fine di aumentare la probabilità del loro inserimento nel campione assumendo due numeri immediatamente progressivi per le casistiche indicate nelle lett. a, c, d del punto 4.4. dell'Allegato alla DGR n. 76/2014: le pratiche riguardanti tutte le funzioni diverse da quella abitativa; gli interventi, con funzione abitativa, di ristrutturazione edilizia; gli interventi, con funzione abitativa, di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale, di cui all'art. A-9, comma l e 2 , della L.R. n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42:

1. SCEA n. 205 presentata in data 10/01/2024 prot. 793 del 11/01/2024, a nome dei Sig.ri Stella Loretta, Stella massimo e Merchiori Ilva relativa all'intervento di manutenzione straordinaria in civile abitazione - pratica SUE n. 1200 – SCIA 51/22 e variante SCIA 2/24 (data controllo 18/01/2024 - Completezza documentale 18/01/2024);
2. SCEA n. 206 presentata in data 16/01/2024 prot. 1281 del 16/01/2024, a nome del Sig. Orlandini Parise relativa all'intervento di manutenzione straordinaria in civile abitazione - pratica SUE n. 1192 – SCIA 47/22 e variante SCIA 3/24 (data controllo 18/01/2024 - Completezza documentale 18/01/2024);
3. SCEA n. 207 presentata in data 22/01/2024 prot. 1702 del 22/01/2024, a nome della Sig.ra Brustolon Mia relativa all'intervento di manutenzione straordinaria in civile abitazione - pratica SUE n. 1343 – SCIA 32/23 e variante SCIA 4/24 (data controllo 23/01/2024 - Completezza documentale 23/01/2024);
4. SCEA n. 208 (proveniente dal portale SUAP pratica n. 21/2024) presentata in data 26/01/2024 prot. 2129 del 26/01/2024 trasmessa al SUE in data 26/01/2024 prot 2144 a nome della Soc. San Marco Petroli Distribuzione SRL relativa all'intervento di modifica dell'altezza della tettoia zona pompe GPL - SCIA edilizia produttiva pratica SUE n. 1000 – P.SUAP 34/21 e variante P.SUAP 26/23 (data controllo 29/01/2024 - Completezza documentale 29/01/2024);

Il sorteggio è avvenuto tramite un generatore di numeri casuali della regione Emilia-Romagna e funzionale in web all'indirizzo http://www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore/note.asp. Il generatore ha la necessità di definire un algoritmo di sorteggio (seme) necessario per la ricreazione della stessa sequenza di sorteggio. L'algoritmo di sorteggio utilizzato è stato assegnato pari al giorno-mese-ore-minuti (nella forma GGMMhhmm) in cui si procede all'estrazione.

I valori richiesti dal sistema sono inseriti nel modo di seguito precisato:

- Valore minimo: sempre 1
- Valore massimo: 4 (pari al numero delle righe dell'elenco delle SCEA da sorteggiare formato come indicato in precedenza)

- Numeri da generare: 1 (pari al numero di pratiche da sorteggiare)
- Vanno sempre eliminati i duplicati
- Seme generatore: 02021229 (il giorno-mese-ore-minuti nella forma GGMMhhmm in cui si procede all'estrazione)

Sarà sottoposta a controllo a campione la pratica iscritta nell'elenco con il numero progressivo 2.

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di avvio del procedimento del controllo previsto dall'art. 23, c. 7 e 8, L.R. 15/2013 (controllo di merito) a tutte le figure interessate per la pratica su indicata.

Fiscaglia, lì 02.02.2024

Il Tecnico Istruttore
Geom. Furini Daniele

Il Responsabile del Settore
Urbanistica/Edilizia Privata
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0002849 del 05-02-2024

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0002849 del 05-02-2024

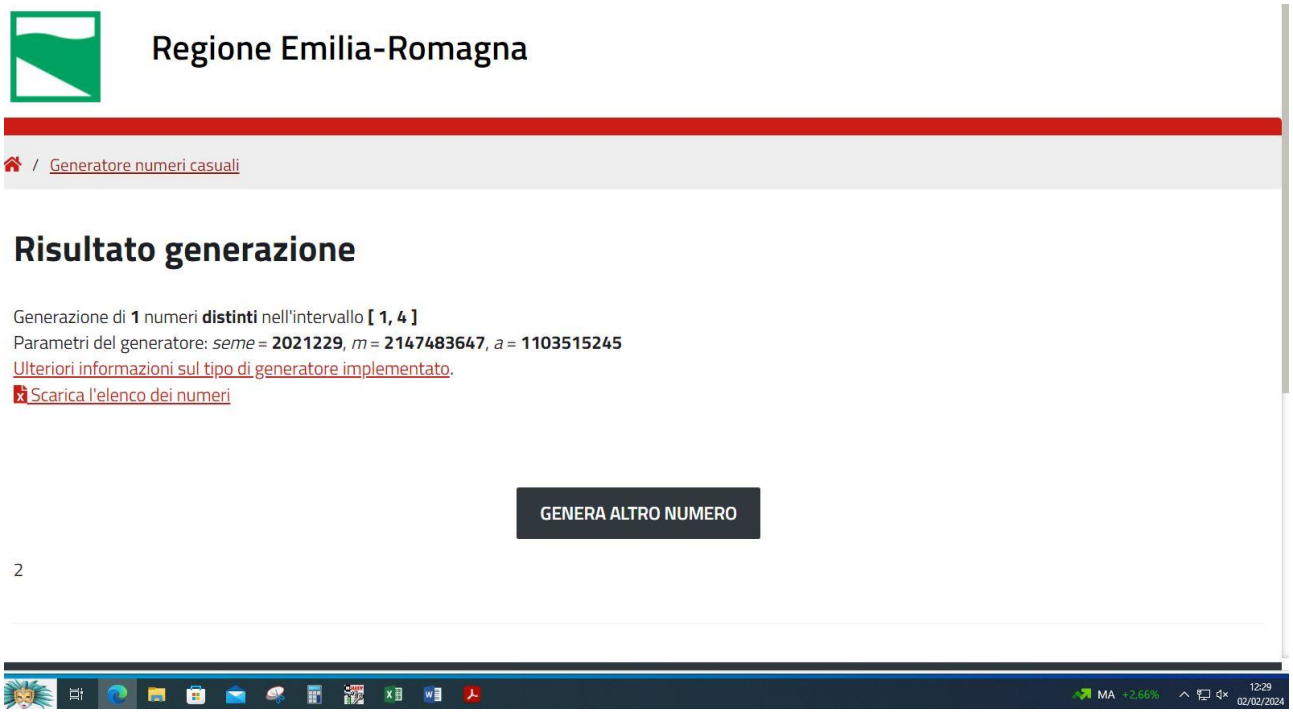
COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Servizio Urbanistica ed Edilizia

ALLEGATO:

- SCHERMATA DI SORTEGGIO



Comune di Fiscaglia
Servizio Urbanistica ed Edilizia
P.zza XXV Aprile, 8 Migliaro – 44027 Fiscaglia (FE)
Tel. 0533 654150 – Fax 0533 655003