



COMUNE DI FISCAGLIA
PROVINCIA DI FERRARA

PUG

ELABORATO
SCALA

TAV-1.3
1:5.000

TAVOLA DELLA DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO - MASSA FISCAGLIA

DATA dicembre 2023

Sindaco

Agr. Fabio Tosi

Ufficio di Piano - Componenti interni

Geom. Ilaria Simoni - *Responsabile Ufficio di Piano*
Responsabile Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
 Geom. Giuliano Masina - *Garante della Comunicazione e della Partecipazione*
Funzionario del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
 Geom. Enrico Menini - *Responsabile Settore LLPP e Patrimonio*
 Geom. Daniele Furini - *Funzionario Settore Urbanistica ed Edilizia Privata*
 Geom. Antonia Trevisani - *Funzionario Settore LLPP e Patrimonio*
 Geom. Alessandro Ferretti - *Funzionario Settore LLPP e Patrimonio*
 Geom. Simone Siviero - *Funzionario Settore Ambiente e Protezione Civile*
 Dott.ssa Ottavia Tagliati - *Responsabile Settore Entrate*
 Dott.ssa Roberta Guietti - *Responsabile Settore Finanza e Personale*

Gruppo di lavoro

Arch. Sergio Fortini - *Coordinatore*

Urb. Raffaele Gerometta - *Direttore Tecnico*

Ing. Elettra Lowenthal - *ValSAT*

Arch. Morena Scarscia - *ValSAT*

Ing. Chiara Cesarini

Arch. Francesco Vazzano

Arch. Michele Avenali

Arch. Anna Luciani

Arch. Saverio Osti



Assunto

Del. G.C. n. 85 del 27/07/2023

Adottato

Del. C.C. n. del

Approvato

Del. C.C. n. del

Legenda

▭ Confini comunali

— Confine di separazione tra le località

▭ Perimetro del Territorio Urbanizzato (ex art.32 L.R.24/2017)

▭ Ambiti in deroga (art. 3.5 c.4 Norme PUG)

▭ Centro storico (Titolo III Norme PUG)

▭ PROD1 (art. 4.15; 4.16; 4.17 Norme PUG)

▭ PROD2 (art. 4.15; 4.16; 4.18 Norme PUG)

▭ RES1 (art. 4.8; 4.9; 4.10 Norme PUG)

▭ RES2 (art. 4.8; 4.9; 4.11 Norme PUG)

▭ RES3 (art. 4.8; 4.9; 4.12 Norme PUG)

▭ RES4 (art. 4.8; 4.9; 4.13 Norme PUG)

▨ Dotazioni in territorio urbanizzato (Titolo II Norme PUG)

1 - Istruzione

2 - Interesse collettivo

3 - Spazi aperti attrezzati

P - Parcheggi

DTC

▭ Dotazioni dismesse

Beni storici in territorio urbanizzato

○ Edifici e complessi edilizi di pregio storico-culturale e testimoniale (Titolo III PUG)

● Edifici e complessi edilizi monumentali, di rilevante importanza nel contesto urbano e territoriale, in quanto caratterizzati da aspetti storico-artistici significativi (comprende gli immobili di cui al D.Lgs. 42/2004, Parte Seconda, Titolo I) (Titolo III PUG)

