



# COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



## VERBALE DI SORTEGGIO N. 4/2020

*Sorteggio delle Segnalazioni certificate di inizio attività*

*ai sensi dell'art. 14 c. 5, L.R. n. 15/03 e del punto 7.3 Determinazione n° 594 del 11/12/2019*

In ottemperanza alla determina n° 594 del 11/12/2019 avente ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con la quale sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle Segnalazioni certificate di inizio attività con le procedure e modalità previste nella medesima determina al punto 7.3 relative al periodo dal 20.01.2020 al 26.01.2020.

La modalità di determinazione del campione delle SCIA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 e pertanto, le istanze pervenute per le quali è stata verificata dal SUE la completezza documentale (controllo formale) o quelle divenute efficaci a seguito dell'acquisizione da parte del SUE della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15, c. 3, L.R. 15/2013, nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (20.01.2020 al 26.01.2020) sono le seguenti:

- SCIA (SUE) n. 15/2020 in data 23/01/2020 prot 1200 del 23/01/2020, a nome dei Sig.ri Ungarelli Giuliano e Lunghi Lina relativa a sanatoria in fabbricato di civile abitazione e proservizio;

In conformità alle previsioni della Determinazione n° 594 del 11/12/2019 pertanto sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 25% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette ( $1 \times 25\% = 0,25$ ).

Dato atto inoltre che la SCIA sopraelencata rientra tra quelle facenti necessariamente parte del campione delle pratiche da controllare ai sensi del punto 7.3 della Determinazione n° 594/2019 (SCIA a sanatoria) o del punto 5.2 dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 (interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA di cui all'art. 13 L.R. 15/2013, ristrutturazione edilizia con cambio d'uso comportante aumento del carico urbanistico, eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini di cui all'art. 13 c. 3 LR 15/2013).

Con riferimento al campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (SCIA) da sottoporre a verifica nel periodo dal 20.01.2020 al 26.01.2020 viene automaticamente sorteggiata:



Servizio Urbanistica ed Edilizia - Documento n. 30/2020  
Comune di Fiscaglia - P.zza XXV Aprile n. 8 Migliaro - 44027 Fiscaglia (FE)  
C.F. e P.IVA: 01912970389 - Tel. 0533 654150 - Fax 0533 654772  
e-mail: [protocollo@comune.fiscaglia.fe.it](mailto:protocollo@comune.fiscaglia.fe.it) - [www.comune.fiscaglia.fe.it](http://www.comune.fiscaglia.fe.it)  
PEC: [comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it](mailto:comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it)



- SCIA (SUE) n. 1S/2020 in data 23/01/2020 prot 1200 del 23/01/2020, a nome dei Sig.ri Ungarelli Giuliano e Lunghi Lina relativa a sanatoria in fabbricato di civile abitazione e proservizio;

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di avvio del procedimento del controllo previsto dall'art. 14, c. 5, L.R. 15/2013 (controllo di merito) a tutte le figure interessate per la pratica su indicata.

Fiscaglia, lì 27 gennaio 2020

Il Tecnico Istruttore  
Geom. Giuliano Masina

  


Il Responsabile del Servizio  
Geom. Ilaria Simoni

  
