



COMUNE DI FISCAGLIA

(Provincia di Ferrara)

SETTORE LAVORI PUBBLICI & PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER IL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E S.M.I., DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE BIANCHE DEL COMUNE DI FISCAGLIA – ANNO 2026

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Fiscaglia,

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO, in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla manutenzione periodica delle strade bianche presenti sul territorio comunale, al fine di garantirne adeguate condizioni di percorribilità e sicurezza;

RITENUTO opportuno effettuare una preventiva ricognizione degli operatori economici presenti sul mercato, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori in oggetto;

RENDE NOTO

che questa Amministrazione Comunale intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati, al fine di individuare soggetti da consultare nell'ambito del successivo procedimento finalizzato all'**affidamento diretto dei lavori di manutenzione delle strade bianche del Comune di Fiscaglia**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La successiva fase di affidamento potrà essere svolta mediante gli strumenti di negoziazione messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, compreso il Confronto di Preventivi, nell'ambito del Bando Lavori e della categoria pertinente ai lavori stradali.

Il presente avviso costituisce una mera indagine esplorativa del mercato e non costituisce procedura di gara, proposta contrattuale né determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Fiscaglia.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Fiscaglia

Sede legale: Piazza XXV Aprile n. 8 – Loc. Migliaro – 44027 Fiscaglia (FE)

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

c/o Municipio di Massa Fiscaglia

Piazza Garibaldi n. 1 – 44027 Fiscaglia (FE)

Tel. 0533/654150

PEC: comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it

Sito internet: www.comune.fiscaglia.fe.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle strade bianche del territorio comunale di Fiscaglia, ubicate nelle località di Massa Fiscaglia, Migliaro e Migliarino, per uno sviluppo complessivo indicativo di circa 48 km.

L'elenco delle strade interessate e le relative lunghezze sono riportati nell'Allegato A – Elenco delle strade bianche, allegato al presente avviso.

Gli interventi saranno eseguiti in funzione dello stato manutentivo dei diversi tratti e potranno comprendere, a titolo indicativo:

- riprofilatura e regolarizzazione del piano viabile esistente;
- scarifica superficiale e sistemazione del fondo stradale ove necessaria;
- livellamento e risagomatura mediante idonei mezzi meccanici;
- rullatura e compattazione della carreggiata;
- eliminazione di buche, avvallamenti, solchi e irregolarità del piano viabile;
- sistemazione e ripristino delle banchine stradali;
- pulizia e risagomatura dei fossi e delle cunette laterali, ove necessario;
- apporto, stesa, sagomatura e compattazione di misto granulare stabilizzato, nei tratti nei quali lo stato del fondo ne renda necessario l'impiego;
- ogni ulteriore lavorazione complementare necessaria al ripristino delle normali condizioni di percorribilità delle strade interessate.

Le effettive quantità e le modalità di esecuzione saranno definite negli elaborati tecnici posti a base del successivo affidamento.

CPV: 45233141-9 – Lavori di manutenzione stradale.

Categoria di lavorazione di riferimento: **OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane e relative opere complementari.**

3. IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI

L'importo complessivo presunto dell'affidamento è quantificato in **€ 120.000,00 oltre IVA**, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La suddivisione tra:

- importo dei lavori soggetto a ribasso;
- costi della manodopera;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

sarà puntualmente individuata nel computo metrico estimativo posti a base del successivo affidamento.

L'importo indicato nel presente avviso ha pertanto carattere presunto e potrà essere precisato in sede di approvazione della documentazione progettuale.

4. DURATA E TEMPI DI ESECUZIONE

L'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento in tempi utili a consentire l'**avvio degli interventi indicativamente entro il mese di ottobre 2026**.

L'operatore economico dovrà garantire la disponibilità ad avviare le lavorazioni secondo le tempistiche e il cronoprogramma concordati con il Comune.

Considerata la natura degli interventi e la necessità di garantire una tempestiva manutenzione della viabilità, l'impresa dovrà essere dotata di un'organizzazione e di mezzi idonei a garantire la continuità delle lavorazioni sulle diverse strade comunali.

La durata complessiva dei lavori sarà definita nella successiva documentazione tecnica.

5. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'eventuale successivo affidamento avverrà ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante affidamento diretto, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00.

La Stazione Appaltante si riserva di acquisire uno o più preventivi dagli operatori economici ritenuti idonei sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute.

L'eventuale acquisizione e comparazione di più preventivi non assume natura di procedura negoziata né di gara pubblica, rimanendo il procedimento qualificato come affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023.

La successiva negoziazione sarà effettuata tramite piattaforma digitale di approvvigionamento certificata e, in particolare, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, utilizzando lo strumento ritenuto più idoneo dalla Stazione Appaltante.

Il presente avviso non costituisce invito a presentare offerta.

In questa fase non dovrà pertanto essere presentata alcuna offerta economica.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non dare seguito alla successiva procedura di affidamento ovvero di sospendere, modificare o revocare il presente avviso senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

6. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in possesso dei requisiti generali e speciali necessari per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'affidamento.

Gli operatori economici dovranno risultare, alla data dell'eventuale successiva negoziazione, abilitati al MePA – Bando Lavori, nella categoria pertinente all'esecuzione di lavori stradali.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti.

7.1 Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;
- regolarità contributiva;
- rispetto della normativa in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio per attività coerenti con quelle oggetto dell'affidamento.

7.2 Requisiti di ordine tecnico-organizzativo

Ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico dovrà possedere:

- a) aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente, lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente, secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
 - c) disporre di adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione delle lavorazioni.
- d) L'art. 28 dell'Allegato II.12 prevede tali requisiti proprio per i lavori fino a €150.000; per gli operatori già in possesso di idonea SOA relativa ai lavori da eseguire non è necessaria un'ulteriore dimostrazione dei medesimi requisiti.
- e) In alternativa alla dimostrazione dei predetti requisiti, sarà ritenuto idoneo il possesso di attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG3, per classifica adeguata all'importo dei lavori.

7.3 Dotazione minima di mezzi

Ai fini della presente manifestazione di interesse, l'operatore dovrà dichiarare di disporre, direttamente o mediante legittimi titoli di disponibilità, di mezzi e attrezzature adeguati alla natura dei lavori, quali, a titolo indicativo:

- motolivellatrice;
- rullo compattatore;
- pala gommata e/o escavatore;
- autocarri;
- eventuale autobotte;
- ulteriori attrezzature necessarie alla corretta esecuzione delle lavorazioni.

8. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Le lavorazioni che l'operatore economico intenderà eventualmente subappaltare dovranno essere indicate in sede di successiva presentazione del preventivo/offerta e saranno soggette alle condizioni e autorizzazioni previste dalla normativa vigente.

9. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sopra indicati, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo:

comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it

entro e non oltre:

le ore 12:00 del giorno 02/10/2026

La manifestazione dovrà essere presentata utilizzando l'**Allegato B – Modello di manifestazione di interesse**, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE BIANCHE DEL COMUNE DI FISCAGLIA – ANNO 2026"

Nella manifestazione l'operatore economico dovrà dichiarare, in particolare:

- il possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 36/2023;
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi previsti dall'art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 oppure il possesso di idonea attestazione SOA OG3;
- l'indicazione dei principali lavori analoghi eseguiti nel quinquennio precedente;
- la disponibilità delle attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori;
- l'abilitazione, ovvero l'impegno ad essere abilitato al momento della negoziazione, al pertinente Bando Lavori del MePA.

Alla manifestazione di interesse **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica**.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni pervenute oltre il termine stabilito o prive degli elementi essenziali richiesti.

10. MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Settore Lavori Pubblici e Patrimonio al fine di verificare il possesso dei requisiti richiesti.

La Stazione Appaltante si riserva, sulla base delle risultanze della presente indagine esplorativa, di individuare uno o più operatori economici ai quali richiedere successivamente un preventivo tramite piattaforma MePA.

Ai fini dell'individuazione potranno essere tenuti in considerazione, tra gli altri:

- le esperienze pregresse documentate in lavori analoghi;
- l'adeguatezza della dotazione di mezzi ed attrezzature;
- la capacità organizzativa rispetto all'estensione della rete stradale interessata;
- la possibilità di assicurare l'avvio e l'esecuzione dei lavori nei tempi richiesti dall'Amministrazione;
- il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun diritto dell'operatore economico ad essere successivamente consultato o a conseguire l'affidamento.

L'Amministrazione potrà procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché l'operatore risulti in possesso dei requisiti richiesti e sia ritenuto idoneo rispetto alle esigenze dell'Ente.

11. DISPONIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Il presente Avviso e i relativi allegati saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fiscaglia nelle sezioni:

"Lavori Pubblici" e "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti".

Costituiscono allegati al presente Avviso:

- **Allegato A – Elenco strade bianche del Comune di Fiscaglia;**
- **Allegato B – Modello di manifestazione di interesse;**
- **Allegato C – Modello di manifestazione di interesse.**

Responsabile Unico del Progetto:

Geom. Enrico Menini

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere trasmesse al Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ai recapiti indicati nel presente Avviso.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018, si informa che i dati acquisiti nell'ambito della presente procedura saranno trattati, anche mediante strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento e all'eventuale successivo affidamento.

Il conferimento dei dati è necessario ai fini della valutazione della manifestazione di interesse.

I dati potranno essere comunicati ai soggetti aventi titolo secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo, contratti pubblici, accesso agli atti e trasparenza.

Le informazioni relative al trattamento dei dati personali e al Responsabile della Protezione dei Dati sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Fiscaglia.

FIRMATO DIGITALMENTE
P. IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LL.PP. E PATRIMONIO
Geom. Enrico Menini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.