COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

VERBALE DI SORTEGGIO N. 1/2024

Sorteggio delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità

ai sensi dell'art. 23 c. 8 e 9, L.R. n. 15/2013 e del punto 7.2 Determinazione n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020

In ottemperanza alla determina n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 aventi ad oggetto "Disposizioni organizzative in merito ai controlli a campione delle segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA), delle segnalazione certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) di cui alla L.R. 15/2013 e s.m ed i. e Delibera G.R. n. 76/2014" con le quali sono state definite le modalità operative di svolgimento a campione dei controlli di merito per le CILA, le SCIA e le SCEA, anche provenienti dal portale SUAP, in coerenza con i criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo di cui all'Atto di Coordinamento regionale n. 76/2014, previsti dalla Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", si dichiara che in data odierna si intendeva procedere ad effettuare l'estrazione delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità con le procedure e modalità previste nella medesima determina al punto 7.2 relative al periodo dal 01.01.2024 al 15.01.2024.

La modalità di determinazione del campione delle SCEA da sottoporre a verifica viene effettuata nel rispetto delle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019, n° 113 del 04/03/2020 e dell'atto di Coordinamento di cui alla DGR n. 76/2014 e sarà costituito pertanto dalle istanze pervenute per le quali nel suddetto periodo di riferimento sia stata verificata dal SUE con esito positivo la completezza formale della documentazione presentata (controllo formale ai sensi dell'art. 23 c. 5 L.R. 15/2013 e del punto 7.2 delle suddette determinazioni) ovvero dalle segnalazioni correttamente completate in tale periodo. Nel periodo di tempo che va dall'ultima procedura di definizione del campione al giorno immediatamente precedente alla nuova selezione (01.01.2024 al 15.01.2024) le SCEA individuate per la determinazione del campione sono le seguenti:

- SCEA n. 203 presentata in data 28/12/2023 prot. 162713 del 28/12/2023, a nome dei Sig.ri Battilani Marcello e Ragazzi Serena Maria relativa all'intervento di ristrutturazione mediante demolizione con ricostruzione con agevolazione 110 % di civile abitazione - pratica SUE n. 1071 – SCIA 14S/22 e variante 38S/23 (data controllo 11/01/2024);

In conformità alle previsioni delle Determinazioni n° 594 del 11/12/2019 e n° 113 del 04/03/2020 sono sottoposte a controllo di merito n. 1 pratiche pari al 20% arrotondato per eccesso all'unità successiva delle istanze suddette (1x20%=0,20).

Con riferimento al campione delle SCEA da sottoporre a verifica nel periodo dal 01.01.2024 al 15.01.2024 viene automaticamente sorteggiata:

- SCEA n. 203 presentata in data 28/12/2023 prot. 162713 del 28/12/2023, a nome dei Sig.ri Battilani Marcello e Ragazzi Serena Maria relativa all'intervento di ristrutturazione mediante demolizione con ricostruzione con agevolazione 110 % di civile abitazione - pratica SUE n. 1071 – SCIA 14S/22 e variante 38S/23 (data controllo 11/01/2024);

In riferimento a quanto sopra si evidenzia che si provvederà ad inviare comunicazione di avvio del procedimento del controllo previsto dall'art. 23, commi 7-8-9-10, L.R. 15/2013 (controllo di merito) a tutte le figure interessate per la pratica su indicata.

Fiscaglia, lì 24/01/2024

Il Tecnico Istruttore
Geom. Daniele Furini

Il Responsabile del Settore
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia
Servizio Urbanistica ed Edilizia
P.zza XXV Aprile, 8 località Migliaro – 44027 Fiscaglia (FE)
Tel. 0533 654150 – Fax 0533 655003

Comune di Fiscaglia Prot. in interno N.0001991 del 25-01-2024